

Eesti arhitektide ees seisvatest ülesannetest

(mererannikute avamine XXI sajandil – Kuressaare ja Tallinna näidetel)

Toomas Paaver

EAL eestseisuse liige

Pärnus, konverentsil “rannikulinnade uus hingus”

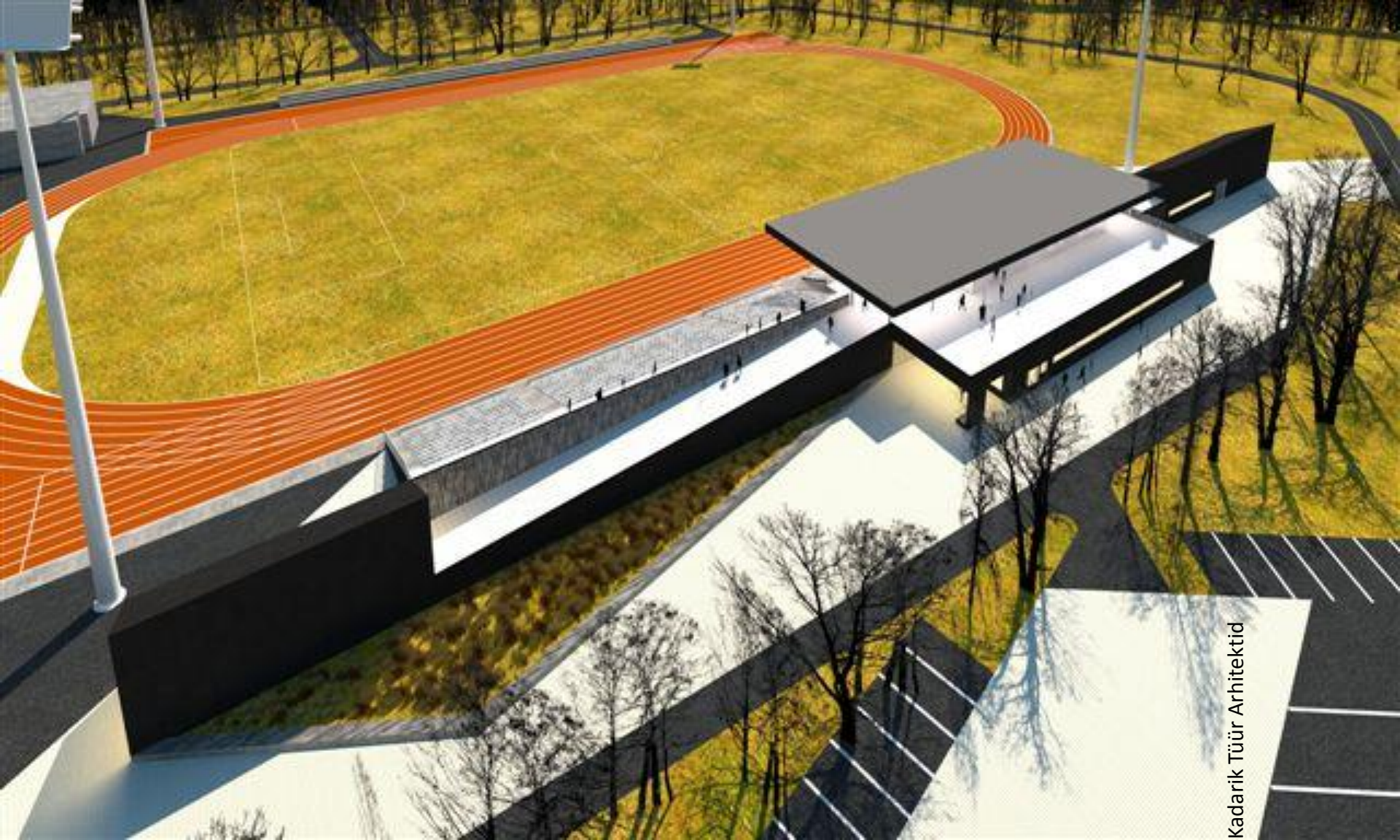
30.03.2012

sissejuhatav videoklipp

<http://vimeo.com/29490171>

Mereääre avamine rannikulinnas Kurerssaares





Kadarik Tüür Arhitektid

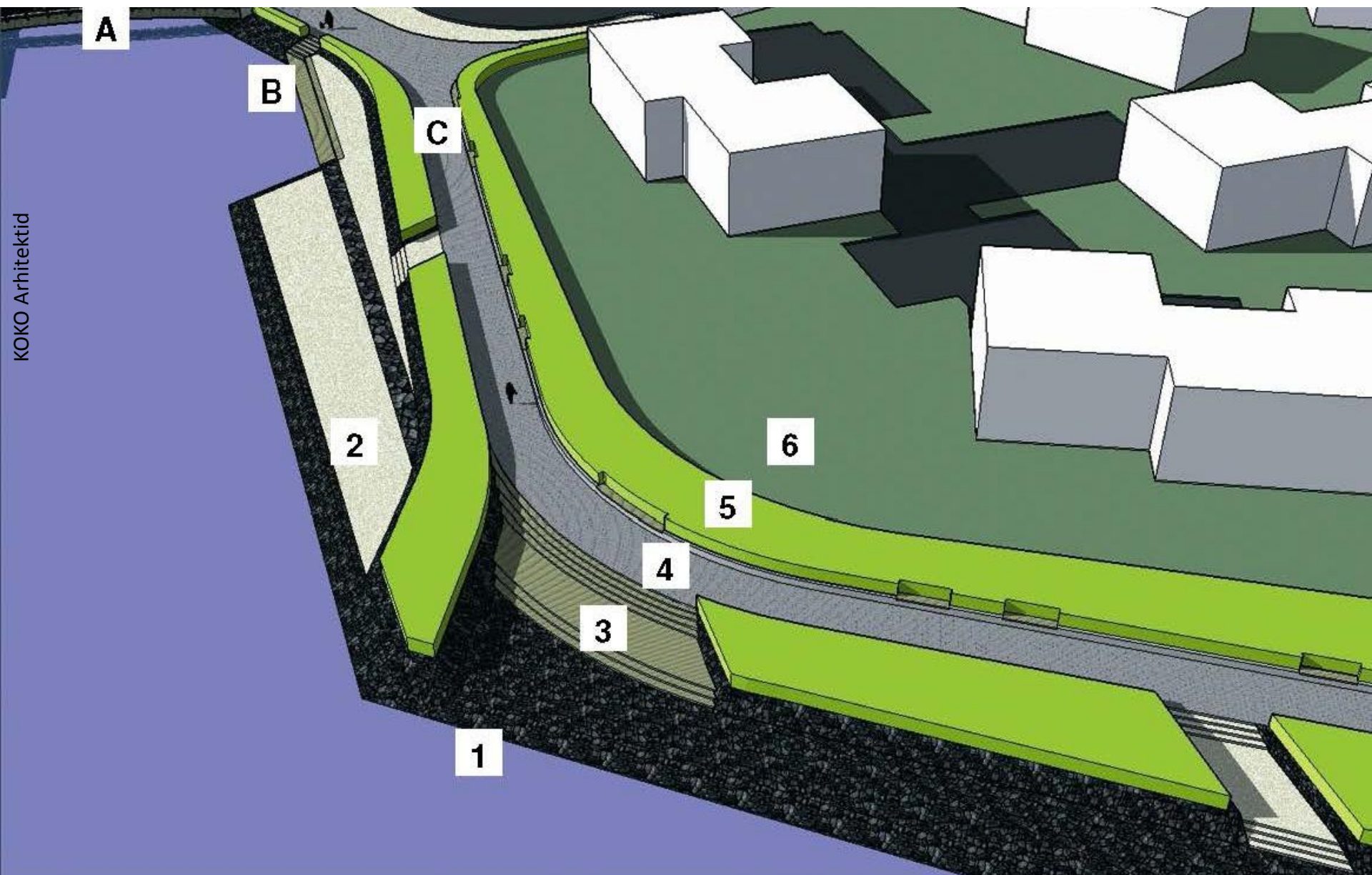
Staadioni säilitamine mereäärses linnaruumis aitab hoida siin ühiskondlikke funktsioone

Põduste suue:

Vision jäi arendusena ellu viimata
arendaja soovide ülemäärase kasvu tõttu.

Loodetavasti tulevik toob uued võimalused





Tori promenaad: Majad ehitati – avalik ruum lükati edasi. Tervikeskkond jäi pooleli. Tulevikus võimalik siiski ehitada.

Mereäärne rattatee
roostike ja kadastike vahele
avab lihtsal viisil suure maa-ala



Mereääre avamine rannikulinnas Tallinnas



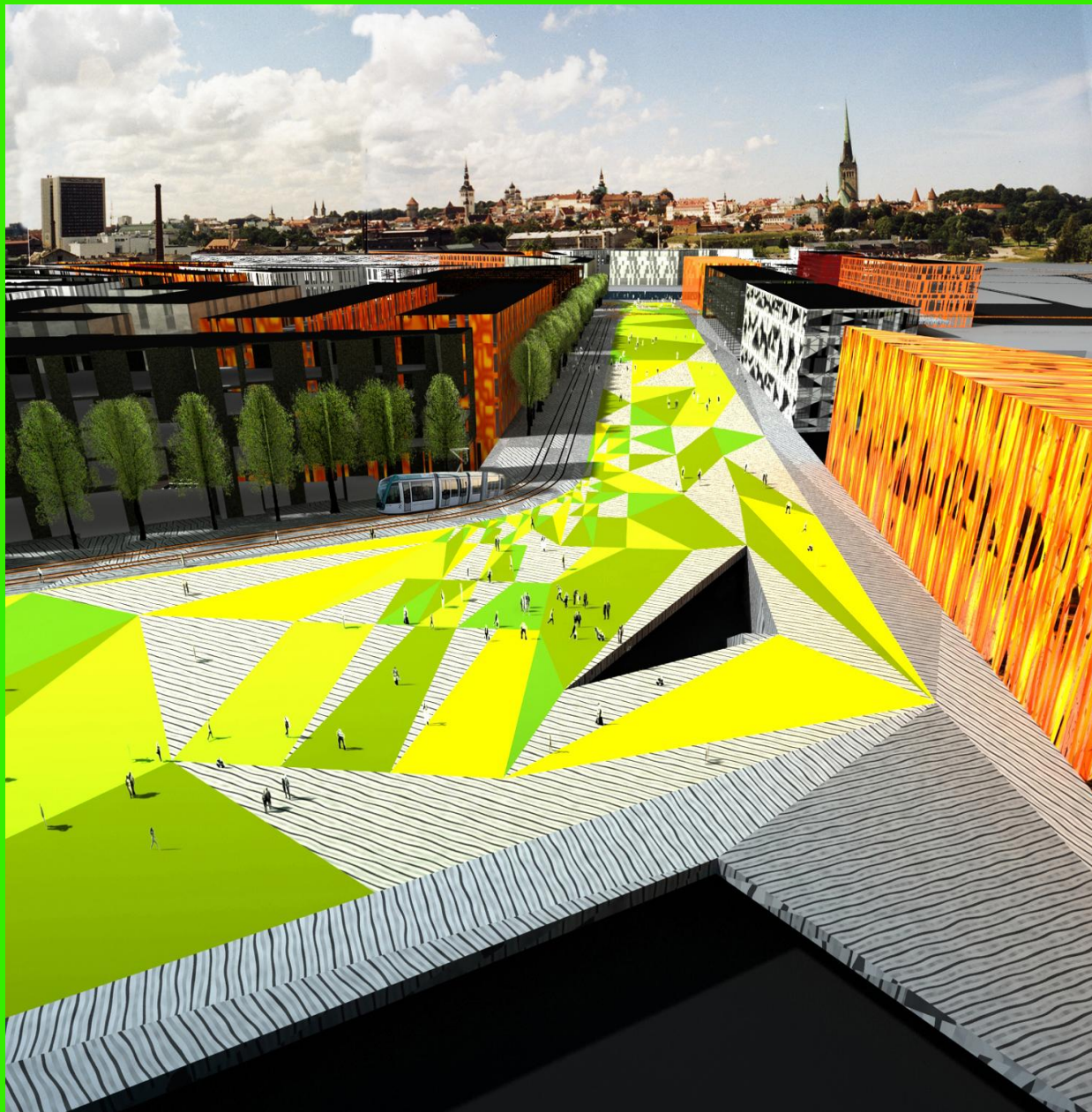
kokkuvõtva plaani koostanud
Damiano Cerrone

Planeeritud hoonestusmaht on vajadusest oluliselt suurem



BIG architects

Linnavalituse uus hoone tooks sümbolsele keskuse mere lähedale



VANASADAMA LÕUNAOSA DETAILPLANEERINGU EELESKIIS



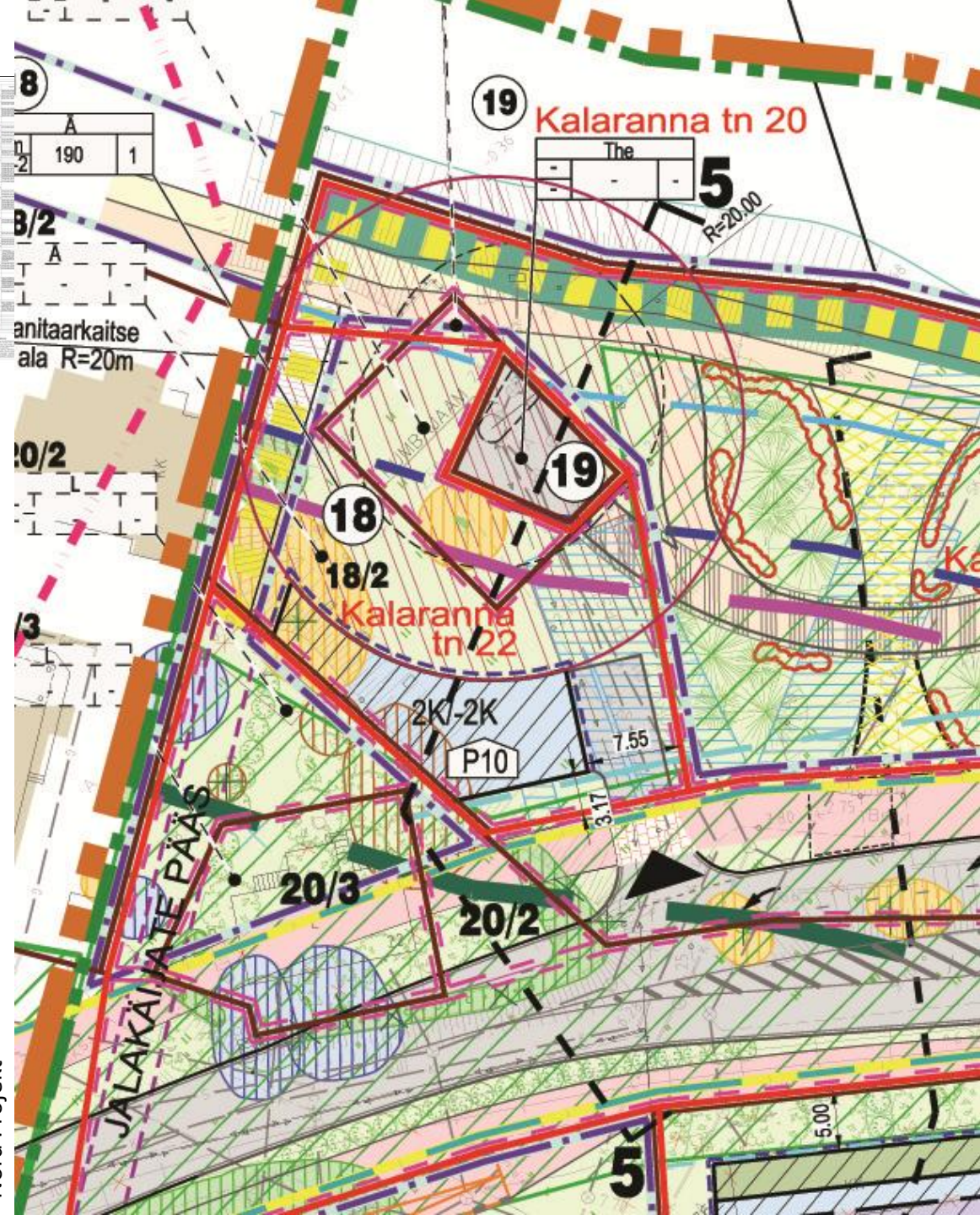
Villem Tomiste

Eesti arhitektid suudavad tervikvisioone luua – kuid visioonid teostuvad harva

Rattatee Mustjõe suudmes







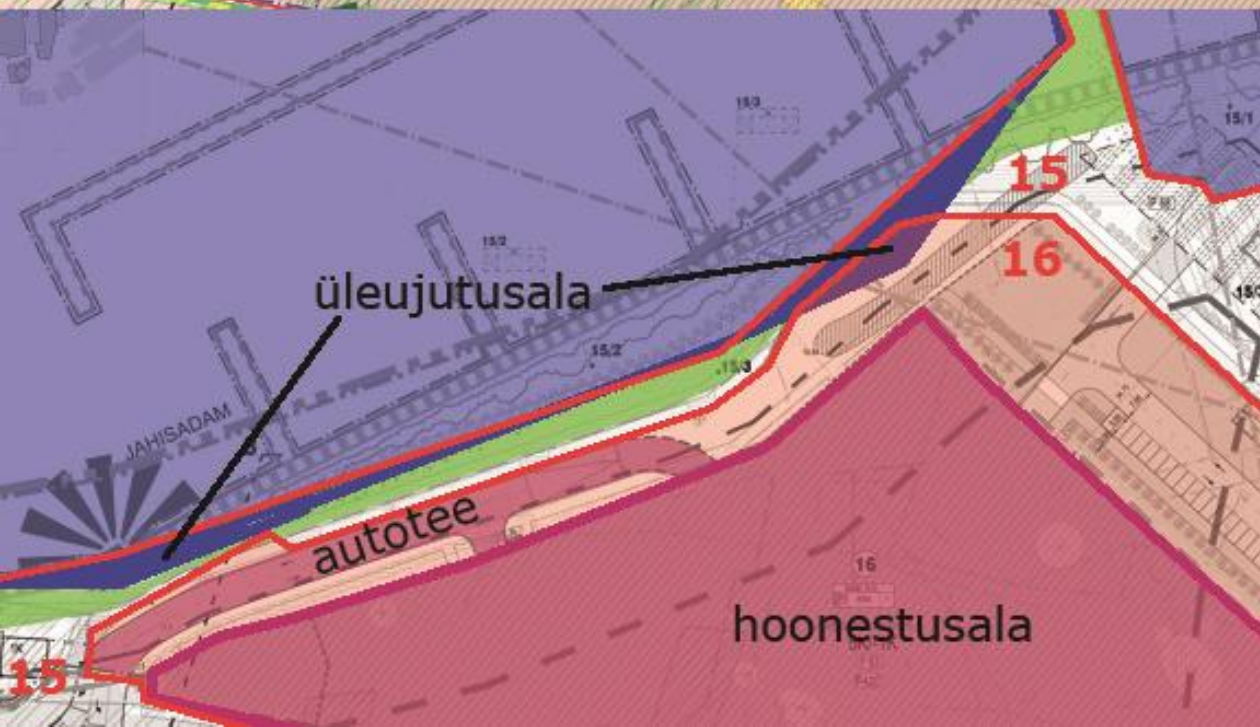
Kalasadama / Kalaranna
detailplaneering

Kes mõistab,
mida joonisel kujutatakse?

Nord Projekt

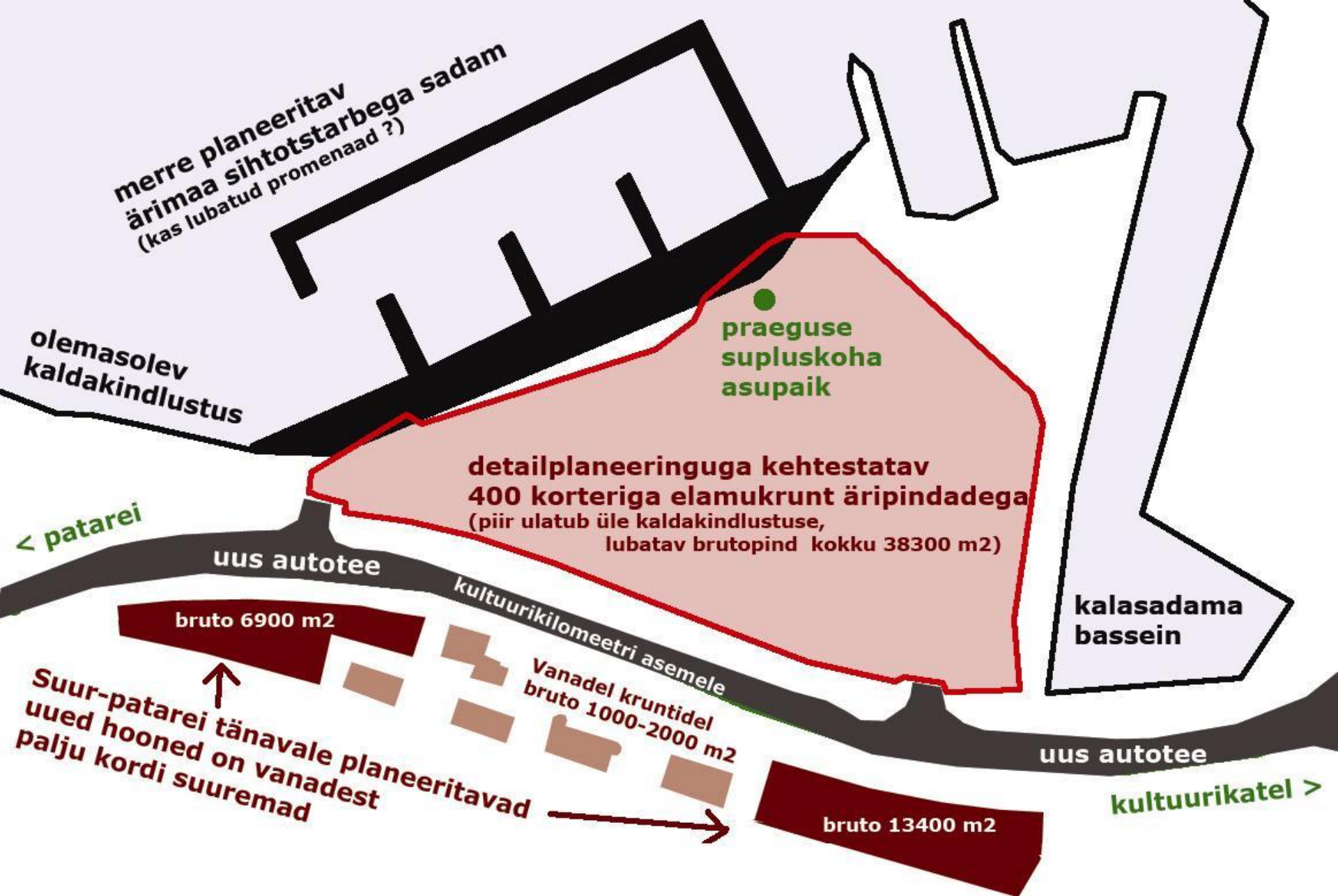


Ametlik joonis



Silmamoondus
planeeringujoonisel ?

Tõlgitud joonis



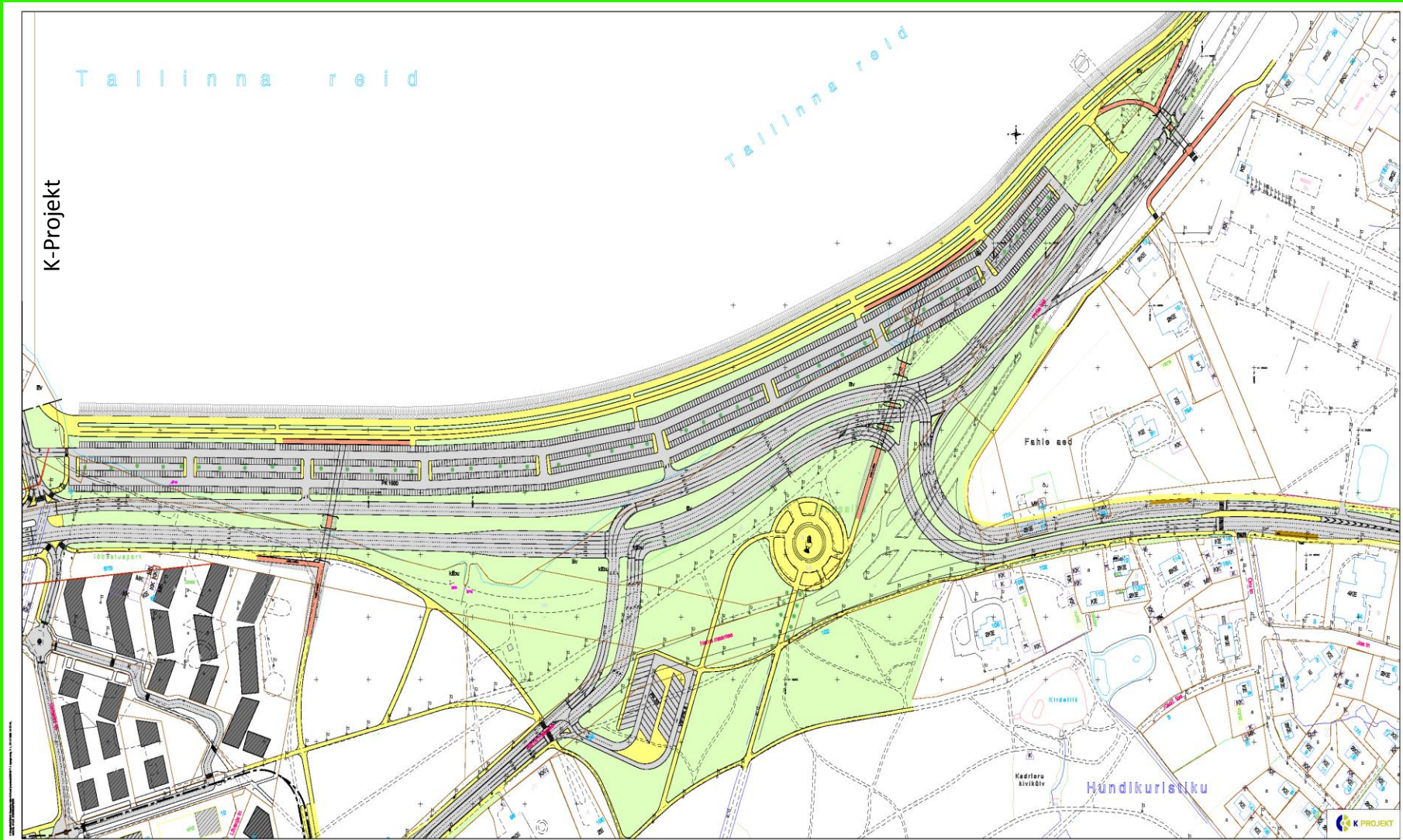
Planeerides promenaadi merre, võib selle ehitus ka edasi lükkuda ja siis jääb Kalarand privaatrannaks



Uus promenaad
meres –

aga milleks hävitada
ainuke meeldiv
rannalõik?





Halb unenägu ?

Põhjaväila projekt Russalka juures 2010 – tänaseks sellisel kujul loobutud

Mõned arhitektkonna ülesanded, lisaks tavapärasele arhitektitööle:

- Läheneda kodanikuühiskonnale
- Aidata ära hoida suuremad vead linnaruumi arendamisel
- Tõsta oskust näha väärtusi olemasolevas keskkonnas (rõhutada arendusvajadust eelkõige seal, kus väärtused puuduvad)
- Püüda lõpetada planeerimises valitsev formalism ja erahuvi ülekaal
- Püüda taastada planeerimise ja projekteerimise vahel kadunud seoseid, püüda luua visioonide seoseid arendusloogika, maatehingute, avaliku-erasektori koostööga jne
- Töötada õigusloome ning riigi- ja linnaasutuste struktuurimuutustega, seades eesmärgiks avaliku sektori tahtejõulise pühendumise avalikule ruumile